



CONTE
INVEST

ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ

ОСНОВНЫЕ МЕТРИКИ И РАСПОЛОЖЕНИЕ

КАБЯКА, 10Б
ГРОДНО



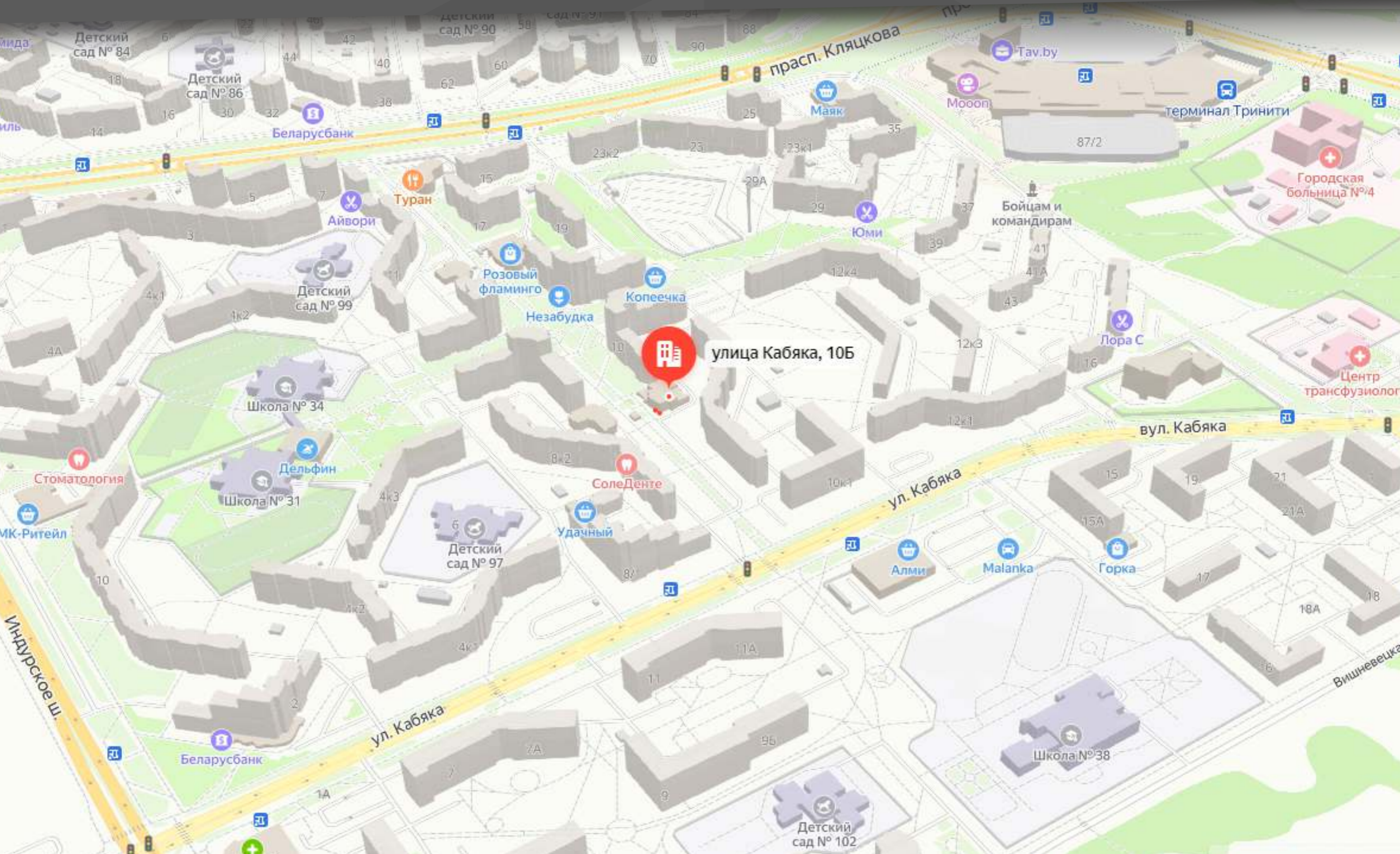
ПРЕИМУЩЕСТВА НАШЕЙ КОМПАНИИ

- 1. БОГАТЫЙ ОПЫТ И ДОЛГАЯ ИСТОРИЯ:**
НАША КОМПАНИЯ УСПЕШНО РАБОТАЕТ НА РЫНКЕ С 2013 ГОДА. ЗА БОЛЕЕ ЧЕМ ДЕСЯТИЛЕТИЕ МЫ НАКОПИЛИ ОГРОМНЫЙ ОПЫТ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И УПРАВЛЕНИИ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ.
- 2. ВДУШИТЕЛЬНЫЙ ПОРТФЕЛЬ ОБЪЕКТОВ:**
НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ В НАШЕМ ПОРТФЕЛЕ НАХОДИТСЯ 22 ОБЪЕКТА ПО ВСЕЙ РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ, ВКЛЮЧАЯ ТАКИЕ КРУПНЫЕ ПРОЕКТЫ, КАК ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР OLDCITY В ГРОДНО – ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ В ГОРОДЕ, ПОСТРОЕННЫЙ И ЗАПОЛНЕННЫЙ АРЕНДАТОРАМИ СИЛАМИ НАШЕЙ КОМПАНИИ.
- 3. КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД К СТРОИТЕЛЬСТВУ:**
МЫ САМОСТОЯТЕЛЬНО ВОЗВОДИМ ОБЪЕКТЫ, ЧТО ПОЗВОЛЯЕТ НАМ КОНТРОЛИРОВАТЬ ВСЕ ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА И ГАРАНТИРОВАТЬ ВЫСОКОЕ КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ. НАШИ ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ СЛУЖАТ ЯРКИМИ ПРИМЕРАМИ НАШЕЙ КОМПЕТЕНТНОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ.
- 4. ШИРОКАЯ ГЕОГРАФИЯ УПРАВЛЕНИЯ:**
МЫ УПРАВЛЯЕМ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ ПО ВСЕЙ РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ. НАШИ ОБЪЕКТЫ ВАРЬИРУЮТСЯ ОТ КРУПНЫХ ТОРГОВЫХ ЦЕНТРОВ ДО НЕБОЛЬШИХ КОММЕРЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ, ЧТО ПОЗВОЛЯЕТ НАМ ЭФФЕКТИВНО РАБОТАТЬ С РАЗЛИЧНЫМИ ТИПАМИ НЕДВИЖИМОСТИ.
- 5. ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ И ДИСТАНЦИОННОЕ АДМИНИСТРИРОВАНИЕ:**
НАШИ СПЕЦИАЛИСТЫ ОБЛАДАЮТ ГЛУБОКИМИ ЗНАНИЯМИ И ОПЫТОМ В УПРАВЛЕНИИ НЕДВИЖИМОСТЬЮ, ВКЛЮЧАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ЭФФЕКТИВНОГО УДАЛЕННОГО АДМИНИСТРИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ. ЭТО ОБЕСПЕЧИВАЕТ СТАБИЛЬНУЮ И БЕСПЕРЕБОЙНУЮ РАБОТУ ВСЕХ НАШИХ ПРОЕКТОВ, ВНЕ ЗАВИСИМОСТИ ОТ ИХ РАСПОЛОЖЕНИЯ.
- 6. УНИКАЛЬНОСТЬ И ЛИДЕРСТВО НА РЫНКЕ:**
МЫ ЯВЛЯЕМСЯ УНИКАЛЬНОЙ КОМПАНИЕЙ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ, КОТОРАЯ СОЧЕТАЕТ В СЕБЕ СТОЛЬ ОБШИРНЫЙ ОПЫТ ЗАСТРОЙЩИКА, УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ И ЭФФЕКТИВНОГО ДИСТАНЦИОННОГО АДМИНИСТРИРОВАНИЯ. НАША РЕПУТАЦИЯ И УСПЕШНО РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ ПОДТВЕРЖДАЮТ НАШ СТАТУС ЛИДЕРА В ОТРАСЛИ.

НАШИ КЛИЕНТЫ МОГУТ БЫТЬ УВЕРЕНЫ В ВЫСОКОМ КАЧЕСТВЕ НАШИХ УСЛУГ И НАДЁЖНОСТИ СОТРУДНИЧЕСТВА. МЫ ПРОДОЛЖАЕМ РАЗВИВАТЬСЯ И СТРЕМИМСЯ К НОВЫМ ВЫСОТАМ, ПРЕДЛАГАЯ ЛУЧШИЕ РЕШЕНИЯ НА РЫНКЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

1.1 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

г. Гродно, ул. Кабьяка, 10Б



1.2 СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

г. Гродно, ул. Кабяка, 10Б



ГОД ПОСТРОЙКИ 2012 Г.

НАЗНАЧЕНИЕ ЗДАНИЕ
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ

ЭТАЖНОСТЬ 4

НАДЗЕМНЫЕ 4

ПОДЗЕМНЫЕ 1

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ М² 3230,6 М²

НОРМИРУЕМАЯ 2593,5 М²

ВСПОМОГАТЕЛЬНАЯ 637,4 М²

1 ЭТАЖ 739,7 М²

2 ЭТАЖ 827 М²

3 ЭТАЖ 819,7 М²

4 ЭТАЖ 332,6 М²

ПОДВАЛ 511,62 М²

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

- ОТОПЛЕНИЕ (ЦЕНТРАЛЬНОЕ, МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ РАДИАТОРЫ С НИЖНЕЙ РАЗВОДКОЙ);
- ВОДОПРОВОД (ОТ УЛИЧНОЙ СЕТИ, СТАЛЬНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ТРУБЫ);
- КАНАЛИЗАЦИЯ (ПВХ ТРУБЫ);
- ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ (СКРЫТАЯ ЭЛЕКТРОПРОВОДКА);
- ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ (СТАЛЬНЫЕ ТРУБЫ, ЦЕНТРАЛЬНОЕ)
- ВЕНТИЛЯЦИЯ (ПРИТОЧНО-ВЫТЯЖНАЯ, ПРИНУДИТЕЛЬНАЯ);
- ТЕЛЕФОН (КАБЕЛЬ ВВОДА)

СТЕНЫ

НАРУЖНЫЕ: БЛОКИ ГАЗОСИЛИКАТНЫЕ

ВНУТРЕННИЕ: БЛОКИ ГАЗОСИЛИКАТНЫЕ

ПЕРЕКРЫТИЯ

ЧЕРДАЧНЫЕ: ЖЕЛЕЗОБЕТОННОЕ МОНОЛИТНОЕ

МЕЖДУЭТАЖНЫЕ: ЖЕЛЕЗОБЕТОННОЕ МОНОЛИТНОЕ

ПОДВАЛЬНЫЕ: ЖЕЛЕЗОБЕТОННОЕ МОНОЛИТНОЕ

КРОВЛЯ

СОВМЕЩЕННАЯ РУЛОННАЯ, СВЕТОВОЙ ФОНАРЬ

ПОЛЫ

БЕТОННЫЕ, ПЛИТКА

ОТДЕЛКА

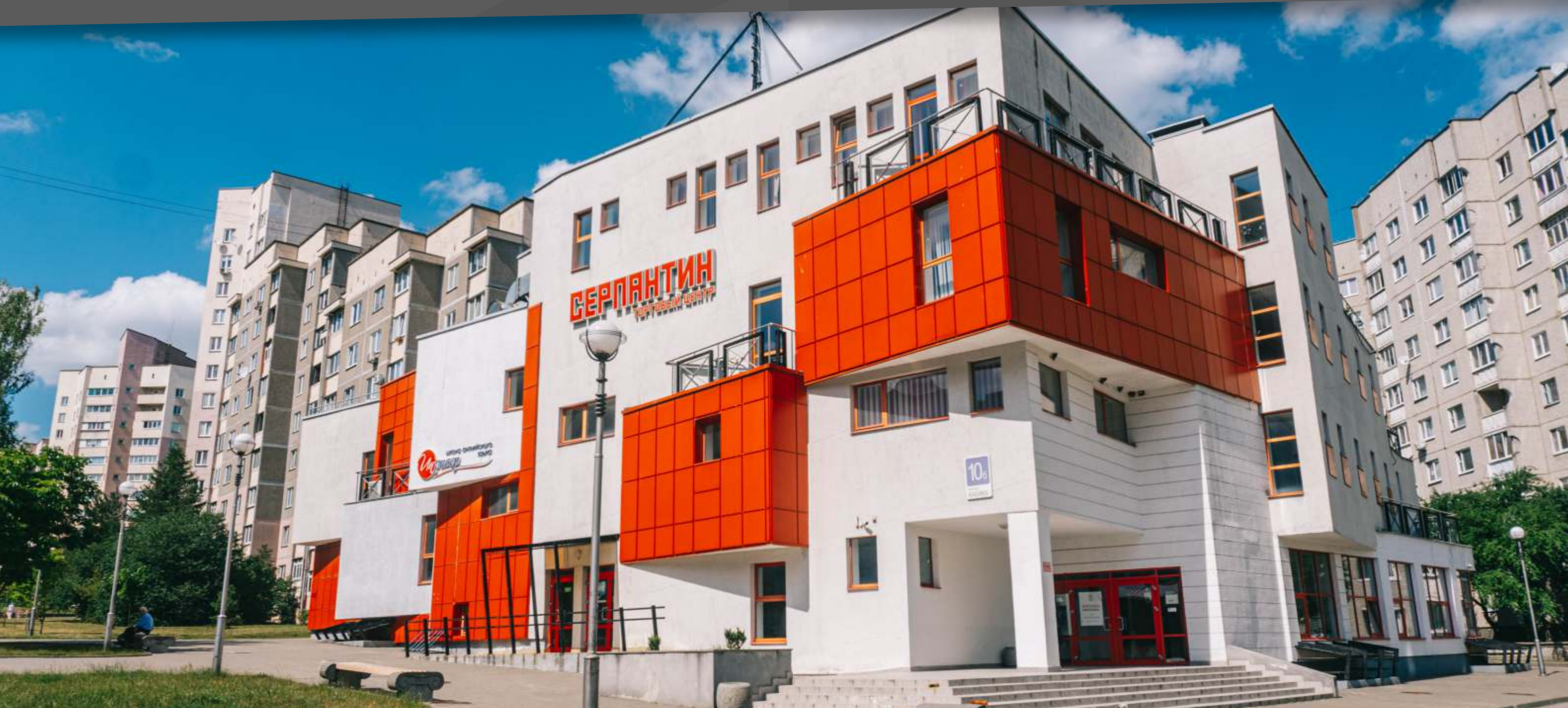
НАРУЖНАЯ ЦОКОЛЯ: ШТУКАТУРКА

НАРУЖНАЯ СТЕН: ШТУКАТУРКА, ОКРАСКА

ВНУТРЕННЯЯ: ШТУКАТУРКА, ОКРАСКА,
ОБЛИЦОВКА ПЛИТКОЙ

1.3 ФОТО ОБЪЕКТА

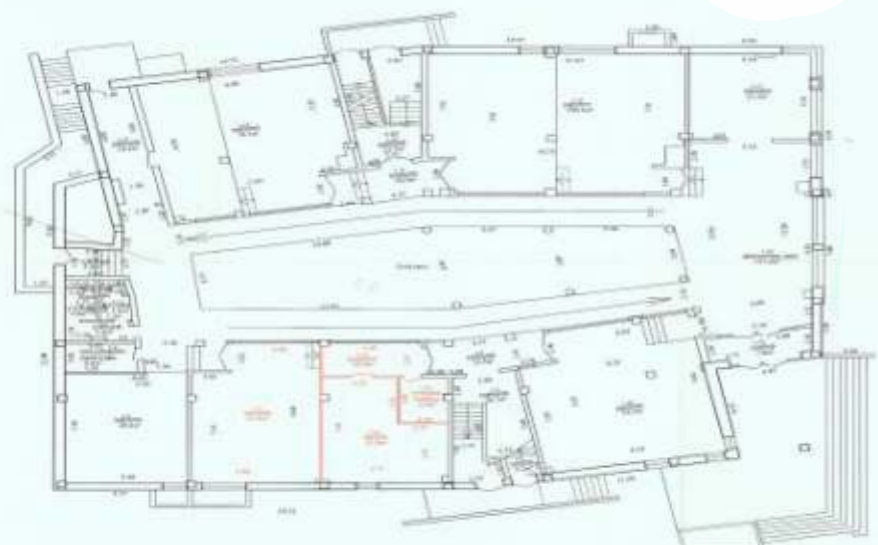
г. Гродно, ул. Кабяка, 10Б



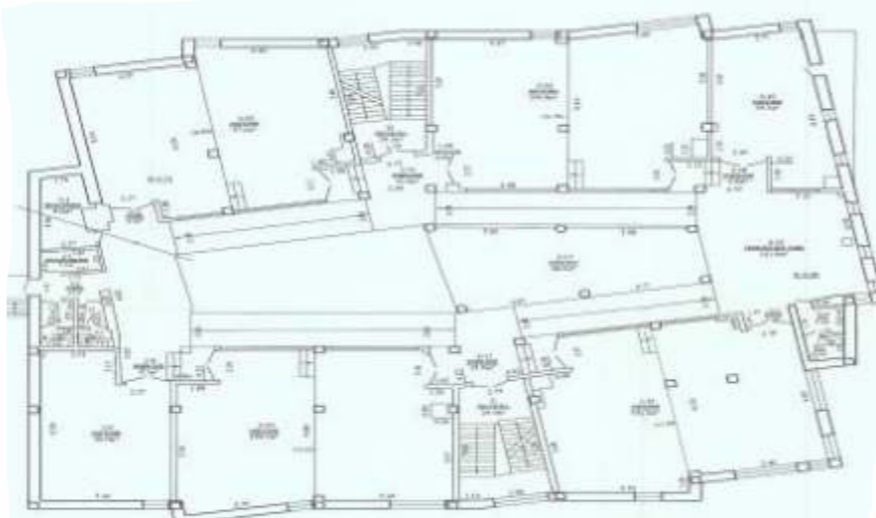
1.4 ВЫКОПИРОВКА

г. Гродно, ул. Антонова, 9

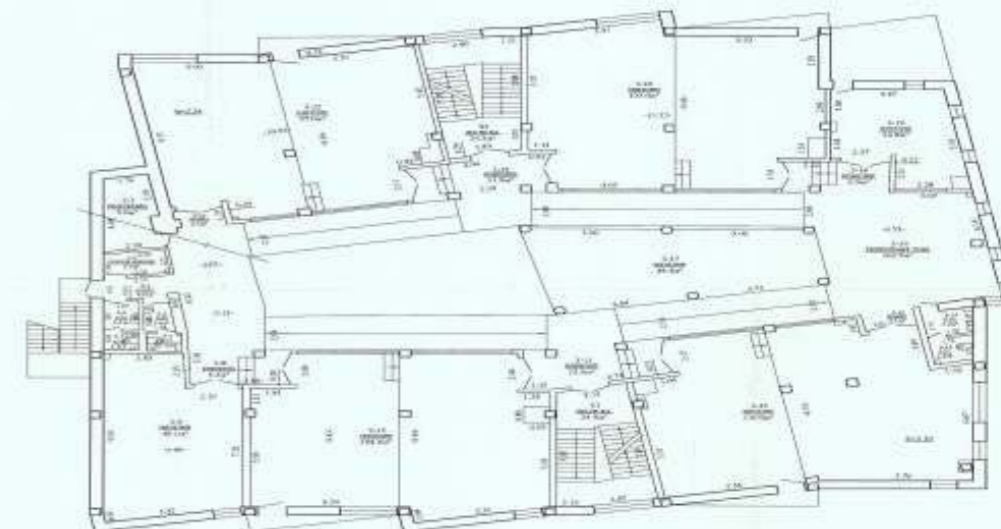
1-Й ЭТАЖ



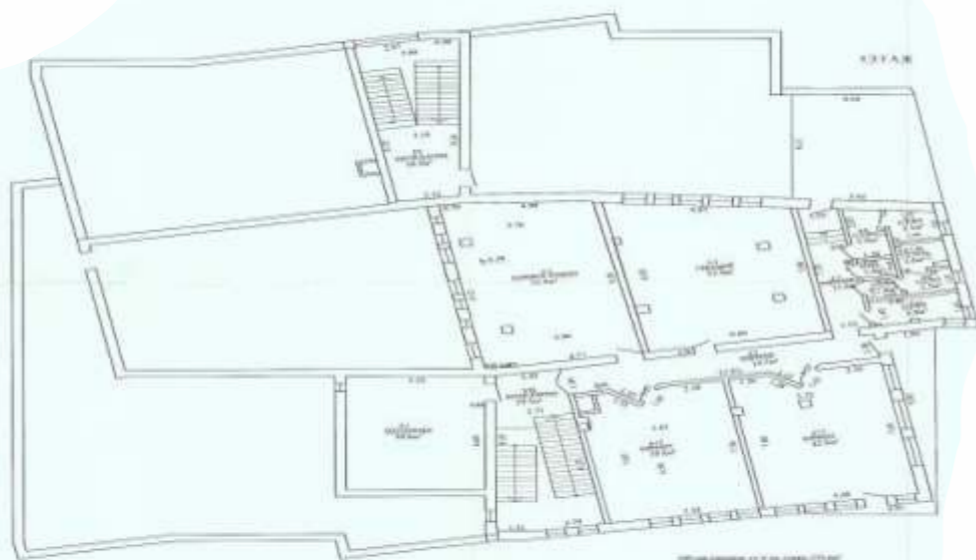
2-Й ЭТАЖ



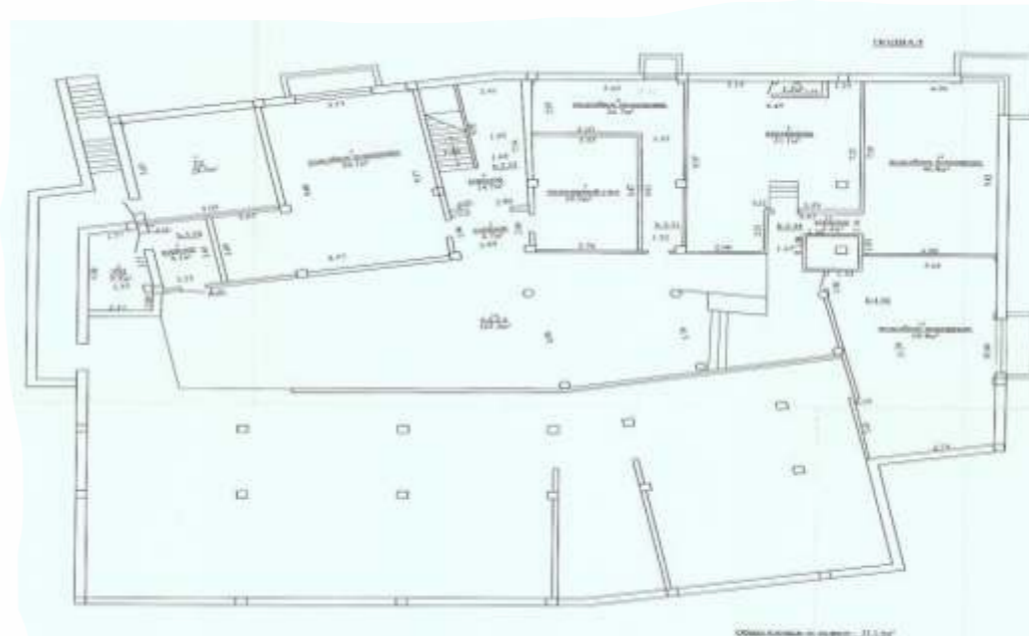
3-Й ЭТАЖ



4-Й ЭТАЖ



ПОДВАЛ



КОНТАКТЫ

АДРЕС ОФИСА: ГРОДНО, УЛ. ДУБКО, 17



PAVEL ASTAPOVICH

ПАВЕЛ
АСТАПОВИЧ



+375 29 189 29 50

arenda@oldcity.by



SIARHEI TARASENKA

СЕРГЕЙ
ТАРАСЕНКО



+375 29 189 29 60

manager@oldcity.by

